



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 февраля 2022 г.

Москва

№

ММ-104-П

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги». Корректировка (2 этап)».

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 05.03.2021 № ЭБ-51-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги». Корректировка (2 этап)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 29.12.2021 № ИСХ-10832/ДВОСТ ДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping loops and curves, positioned between the text 'Заместитель руководителя' and 'А.О. Иванов'.

А.О. Иванов

Приложение 1 к распоряжению
 Федерального агентства
 железнодорожного транспорта
 от 15.04.2022 № М-107-П

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, по объекту:
 «Строительство железнодорожного пути необщего пользования морского угольного порта ООО «Морской порт
 «Суходол» с примыканием к станции Смоляниново Дальневосточной железной дороги».
 Корректировка (2 этап)».**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1	27:24:000000:2559	Общество с ограниченной ответственностью «Морской порт «Суходол», ИНН 2503030460	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов к морскому порту ст. Смоляниново-Суходол (на время строительства)	159786	7061
		Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150	Ипотека, право аренды на весь объект.				
2	27:24:000000:2557	Общество с ограниченной ответственностью «Морской порт «Суходол», ИНН 2503030460	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения полос отвода железнодорожных путей к морскому угольному терминалу ст. Смоляниново-Суходол	758032	77245